

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Хоца Намсараева, 8

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Хоца Намсараева, 8

7 100 000 Р

165 116Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

2-Комнатная квартира! Железнодорожный район! ул. Хоца Намсараева 8! 5 ЭТАЖ, S=43,3 м2, Кирпичный дом! 1970 год постройки! Кухня S=6 м2 (Корпусная кухня+эл.плита+стол, стулья останутся новому владельцу в ПОДАРОК!), Зал-Гостиная S=18,5 м2 (горка Лазурит , холодильник, новый диван), Комната S=10,2 м2 (Шкаф, кровать), Сан Узел совмещен( Кафель, приборы учета, водонагреватель 50 л., стиральная машина). Косметический ремонт! Ухоженная! НЕ угловая! Остекленный БАЛКОН! Развитая инфраструктура! -Детская, спортивная площадки во дворе дома! -ГИМНАЗИЯ 14, Д/сад 71 ОГОНЁК в шаговой доступности 2-5 минуты! -Гипермаркет Абсолют , Николаевский , Стоматология, Аптека, Парикмахерская, Кафе и многое другое! -Остановки Трамвая и маршрутного такси в любое направление города! Гарантии: -Два взрослых собственника, более 10 лет! -Обременения, ограничения, ареста НЕТ! -Перепланировок НЕТ! -Документы готовы! Чистая продажа! -Юридическое сопровождение сделки 100%! ЗВОНИТЕ прямо СЕЙЧАС и мы организуем ОПЕРАТИВНЫЙ показ!!!! ВНИМАНИЕ!!! Покупатель не оплачивает комиссию агентства!

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79135108070](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 28.70 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



