

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Смолина, 81

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Смолина, 81

9 000 000 ₽

169 811 ₽ за м²



53.00 м²

Общая

21.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 11

Этаж

Код объекта: 1503611. Продается просторная 2х-комнатная квартира 53,8 кв.м. в самом центре города на 8 этаже 11-этажного современного дома с шикарным видом на реку Селенгу. Квартира очень теплая, светлая: - стены ровные, окрашены качественной краской. - на полу ламинат, на кухне и коридоре керамогранит - санузел совмещённый в кафеле с качественной сантехникой, - оштукатуренные потолки, - везде пластиковые стеклопакеты с поворотно-откидными створками. - Балкон остеклен в пол! Окна квартиры выходят и на реку и на улицу Смолина! Вся мебель и часть бытовой техники (электроплита, холодильник, водонагреватель, стиральная машинка) остаются новому владельцу. На площадке 4 квартиры, соседи тихие. Для удобства жильцов въезд во двор осуществляется через автоматический шлагбаум, во дворе одна из лучших гимназии города 33 (детям не нужно переходить дорогу!) Дом находится в 5 минутах пешком от Площади Советов, в доме развивающие детские центры, кафе, магазины, салоны красоты, аптеки, ателье, супермаркет Титан и т.д. Очень развитая инфраструктура, все в шаговой доступности! Недалеко ТЦ Пионер, Набережная, Центральный стадион, где зимой можно покататься на коньках, а летом пробежаться, заняться спортом или прогуляться с детьми. Также квартира в этом районе города отличная инвестиция и вложение ...

 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836302647](tel:+79836302647)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ
Этаж	8	Этажей всего	11
Площадь жилая	21.60 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



