

Купить квартиру за 14 300 000 рублей на улица Смолина, 77

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Смолина, 77

14 300 000 Р

193 243Р за м²



74.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 74 м² на седьмом этаже в центральном районе города. Объект отличается рациональной планировкой с двумя изолированными спальнями и светлой кухней-гостиной, которая объединена с залом. Ключевой особенностью является выход на большой балкон площадью 20 м² из гостиной и одной из спальней, что создает дополнительное комфортное пространство для отдыха. Квартира находится в отличном состоянии — светлая, теплая и сухая, с качественной отделкой. Высокий этаж гарантирует хорошую инсоляцию, тишину и отсутствие уличного шума. Расположение обеспечивает максимальную доступность инфраструктуры: в пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки и кафе. Район отличается развитой транспортной сетью и благоустроенными зелеными дворами. Документы подготовлены к сделке, собственник один, обременения отсутствуют. Возможны любые формы расчетов, включая ипотеку. Готовность к немедленному показу и оперативному проведению сделки. Код пользователя: 142689 Номер в базе: 10287923

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Дамшаева Ирина Георгиевна](#)

Телефон: [+79644023492](tel:+79644023492)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	15	Площадь кухни	6.00 кв. м

