

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Ленина улица, д.9

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, Ленина улица, д.9

5 700 000 Р

175 926Р за м²



32.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Квартира на ул. Ленина- это не просто жилье, это старт с гарантируемой окупаемостью. Представляете, вы открываете дверь и попадаете не в стандартную «однушку» , а в уютную квартиру, где даже тень чувствует себя комфортно. Солнечный свет стелится по полу как мягкий ковер, в квартире тепло и солнечно. На кухне, где вы не просто готовите, а ставите кулинарные спектакли (а сосед тайно записывает рецепты) . Дизайнерский проект обеспечивает все удобства. Вы в центре всего, но не в центре хауса. Наземная парковка во дворе, либо металлический гараж где можно поставить не только автомобиль, он и хранить любимые лыжи, санки и что-то еще А теперь локация: 7 мин до автобусной, трамвайной остановки. Набережная, стадион в пешей доступности, прогулки лечат от стресса лучше чем психолог. В шаговой доступности детские, учебные заведения, торговые центры. Это не просто квартира, это инвестиция с душой. Хотите жить сами? Отлично- вы получите готовый дом мечты с мебелью и техникой, один собственник, никто не прописан. Хотите сдавать? Такую квартиру арендуют на «вау»! Не упустите шанс обменять « когда- нибудь», на « уже сейчас»

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79820791429](tel:+79820791429)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		



