

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица Клыпина, 10

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Клыпина, 10

9 200 000 ₽

161 404 ₽ за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 56,5 кв.м. в кирпичном доме на Шишковке. Ключевое преимущество — продуманная планировка типа «распашонка» с окнами на две стороны, что обеспечивает квартире отличную инсоляцию и сквозное проветривание. Изолированные комнаты и раздельный санузел создают комфортные условия для жизни семьи. Просторная прихожая служит удобной буферной зоной. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, готовый к заселению. Дом отличается ухоженным подъездом и спокойным двором с детской площадкой. Локация предлагает развитую повседневную инфраструктуру: школы, детские сады, магазины и аптеки находятся в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта с трамваями и маршрутками расположена в трех минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с городом, включая район Элеватора. Объект представляет собой практическое и выгодное предложение для тех, кто ценит удобную планировку, тихий двор и транспортную доступность. Код пользователя: 187708 Номер в базе: 10506430

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: Эпова Ксения Игоревна

Телефон: [+79140553770](tel:+79140553770)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

