

Купить квартиру за 13 100 000 рублей на улица Модогоева, 4

Республика Бурятия, Улан-Удэ, улица Модогоева, 4

13 100 000 Р

195 522Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 17

Этаж

Код объекта: 1949489. Продается видовая квартира-распашонка в центре города на 15 этаже 17 этажного дома с собственной гардеробной. Просторная изолированная кухня, изолированная спальня и изолированный зал с рабочей зоной. Много мест для хранения. В прихожей шкаф-купе, ниша под шкаф у гардеробной зоны. Гардеробная изолированная. Шкаф купе в зале. В 2 минутах пешком находится детский сад №52, школа №2, университет БГУ, медицинский колледж. Во дворе детская и спортивная площадка с возможностью следить за детьми из окна квартиры. На 1 этаже расположены коммерческие услуги: WB, Ozon, центр детского развития, аптека, фермерские и продуктовые магазины, студии красоты, студия английского языка, массажный кабинет, кондитерская студия, транспортная компания СДЕК, креативное пространство, копировальные услуги, кабинет психолога, юридические услуги. Подземный паркинг с возможностью аренды машиноместа, свободные парковочные места у дома. Автобусная остановка в 3 минутах пешком. Можно добраться до любого района Улан-Удэ. Быстрая транспортная развязка на авто, выезд на улицу Борсоева, Смолина в обе стороны. Для прогулок рядом аллея Отцов с бульваром, сквер им. Модогоева с хвойными деревьями. Фитнес-центр в деловом центре. Багатур Ресторан Voyage с караоке-залом, банкетом и доставкой еды. Ресторан ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Рабданова Сэсэг Тимуровна](#)

Телефон: [+79644026623](tel:+79644026623)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	17	Площадь кухни	14.00 кв. м

