

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Ленина улица, д.9

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, Ленина улица, д.9

5 700 000 ₽

175 926 ₽ за м²



32.40 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Квартира на ул. Ленина - это не просто жилье, это старт с гарантированной окупаемостью. Представляете, вы открываете дверь и попадаете не в стандартную «однушку», а в уютную квартиру, где даже тень чувствует себя комфортно. Солнечный свет стелится по полу как мягкий ковер, в квартире тепло и солнечно. На кухне, где вы не просто готовите, а ставите кулинарные спектакли (а сосед тайно записывает рецепты). Дизайнерский проект обеспечивает все удобства. Вы в центре всего, но не в центре хауса. Наземная парковка во дворе, либо металлический гараж, где можно поставить не только автомобиль, он и хранить любимые лыжи, санки и что-то еще. А теперь локация: 7 мин. до автобусной, трамвайной остановки. Набережная, стадион в пешей доступности, прогулки лечат от стресса лучше чем психолог. В шаговой доступности детские, учебные заведения, торговые центры. Это не просто квартира, это инвестиция с душой. Хотите жить сами? Отлично - вы получите готовый дом мечты с мебелью и техникой, один собственник, никто не прописан. Хотите сдавать? Такую квартиру арендуют на «вау»! Не упустите шанс обменять «когда-нибудь», на «уже сейчас».

 0 с 05.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79820791429](tel:+79820791429)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		



