

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на микрорайон Аэропорт, 28

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, микрорайон Аэропорт, 28

6 950 000 ₽

103 731 ₽ за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 66,8 кв. м на первом этаже кирпичного дома 1988 года постройки в районе Аэропорт. Объект предлагается в отличном состоянии с современным ремонтом, что позволяет заселиться сразу без дополнительных вложений. Квартира теплая, с продуманной планировкой: изолированные спальни и гостиная с кухней расположены по разные стороны, что обеспечивает приватность и тишину. В спальнях на окнах установлены защитные решетки. Выполнен качественный ремонт с натяжными потолками, включая двухуровневый в зале, уложен ламинат в комнатах и плитка в санузлах. Ключевым преимуществом является система теплого пола в зале, ванной и туалете, что создает особый комфорт в любое время года. Санузел раздельный, что удобно для семьи. В собственность переходят встроенный шкаф в коридоре, шкаф в спальне, кухонный гарнитур и водонагреватель. Несмотря на отсутствие балкона, к квартире прилагается небольшой огородный участок за домом. Район отличается развитой инфраструктурой: в семи минутах ходьбы находятся школа и детский сад, остановка общественного транспорта — в двух минутах, рядом с домом продуктовый магазин. Двор спокойный, озелененный, с детской площадкой и парковкой. Юридический статус объекта чистый: один собственник, отсутствие обременений, полный пакет ...

 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Хетерхеева Лилия Николаевна](#)

Телефон: [+79834305731](tel:+79834305731)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

