

Купить производственную площадь за 32 000 000 рублей на Забайкальская, 30

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, Забайкальская, 30

32 000 000 Р

35 528Р за м²

900.70 м²

Общая

Продаётся производственная база, находящаяся по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, п. Силикатный. Удобный подъезд с основной трассы (200 метров), участок земли 0.9 га. На территории расположены следующие здания и сооружения: 1. Административное здание 217.2 кв.м (стены кирпич, ж/б перекрытия), 12 помещений, которые могут быть использованы под кабинеты либо служебные помещения, 2 сан узла, отдельная котельная на альтернативном топливе (дрова, уголь). 2. Бокс (склад), стены - железобетонные панели плюс частично шлакоблок, общая площадь 683. 5 кв.м , высота потолка 6.5 м, имеется отдельная котельная . 3. Холодный склад 180 кв.м 4. Трансформаторная подстанция на 100 кВт. 5. Помещение для охраны, территория оснащена видеонаблюдением. На данный момент есть постоянные арендаторы приносящие постоянный доход: вышка сотовой связи , пилорама, бокс используется как ремонтная база для большегрузной техники, территория используется также как стоянка для большегрузной техники.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [8 \(902\) 546-83-01](tel:8(902)546-83-01)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие телефона	да
--------------	---	------------------	----

