

Купить торговое помещение за 128 400 000 рублей на ул Цивилева, 32

Республика Бурятия, Городской округ Улан-Удэ, Улан-Удэ, ул Цивилева, 32

128 400 000 Р

142 193Р за м²



903.00 м²

Общая

903.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается нежилое помещение общей площадью 903.7 кв.м. на первой линии в самом центре города - район Элеватора. Расположено в цокольном этаже жилого монолитно-кирпичного дома 2018 года постройки. Имеет 2 уровня: цоколь на уровне 1 этажа и подвальное помещение. Площадь цоколя 702,1 кв.м., состоит из 19 помещений свободного назначения, имеет 3 отдельных входа (можно разделить). Используется в данный момент под торговое, есть навес под разгрузку товара. Площадь подвального помещения 201.6 кв.м., состоит из 9 помещений свободного назначения, которые используются под хранение товара и для административных нужд. Для спуска в подвал есть лестница и грузовой подъемник. Помещение с ремонтом: на полу плитка; потолки подвесные; стены окрашены. На входе небольшие площади занимают 2 постоянных арендатора. Перед помещением есть удобная парковка. Район с высоким пассажирским и автомобильным трафиком. Отличная проходимость. До главной площади города и до ж/д вокзала 5 минут на авто. Звоните! Ждем ваших предложений! Код пользователя: 6352 Номер в базе: 7050220

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835303373](tel:+79835303373)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	903.00 кв. м		

